



# ALLIANCE PRIVILEGE





Der 54-stöckige multifunktionale Komplex Alliance Privilege befindet sich am weltberühmten Batumi Boulevard, an der prestigeträchtigsten Stelle der Stadt am Meer.

Der Alliance Privilege-Komplex besteht aus Apartments der Premium-Klasse sowie dem Fünf-Sterne-Hotel Marriott, das die ersten 12 Etagen des Gebäudes belegt.

Alliance Privilege bietet von allen Etagen aus einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Stadt. Der Komplex verfügt über eine moderne Infrastruktur und alle anderen Bedingungen, die ein komfortables Leben gewährleisten



Alle Wohnungen verfügen über originelle und moderne Grundrisse. Die Wohnungen entsprechen den höchsten Standards und sind komplett gestaltet, voll ausgestattet und möbliert. Sie können auch Wohnungen in weißem Rohbauzustand erwerben.

Trotz seiner Lage verfügt der Komplex über eine gut ausgebaute Infrastruktur und wird über eigene Serviceeinrichtungen verfügen. Zu den Vor-Ort-Annehmlichkeiten gehören:

Schwimmbad

Fitnesszentrum

Spa

Restaurants und Cafés



## Wohnungstypen

- Studio 30 m<sup>2</sup>
- ein Schlafzimmer 50 m<sup>2</sup>

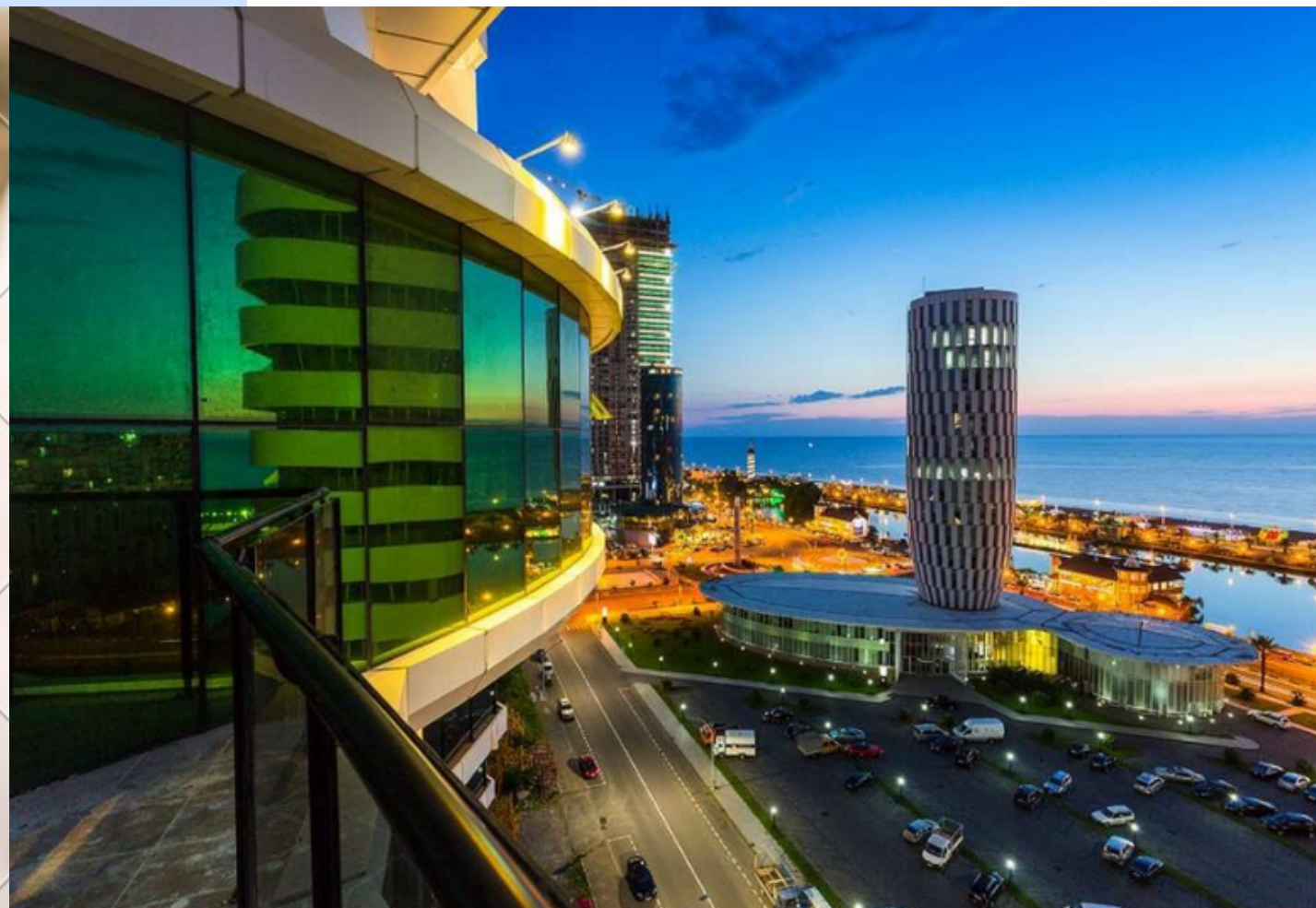
Alliance Privilege wurde nach dem Konzept einer Stadt in der Stadt entworfen, das folgende Elemente umfasst:

- Erholungsgebiet mit einer Fläche von etwa 10.000 qm.
- Eine dreistöckige Tiefgarage für 1000 Autos, die mit einem Aufzug erreichbar ist
- Fitnesszentrum
- Restaurant
- Schwimmbad
- Bar
- Lounge-Bar
- Spa-Salon



## BATUMI

Batumi wird auch als Las Vegas am Schwarzen Meer bezeichnet und ist ein unglaublich aufstrebendes Urlaubsziel. Alle großen Hotelmarken haben Hotels in Batumi eröffnet. Batumi ist die einzige Stadt unter 250.000 Einwohnern weltweit in der alle großen Hotelmarken vertreten sind. Durch die Casinos kommen viele Besucher nach Batumi und natürlich bringen die Casinos auch gute Einnahmen. Noch sind Grundstücke und Baukosten hier relativ günstig und so lassen sich hohe Gewinne erwirtschaften.



## ALLIANCE PRIVILEGE



+995 557 204 857



info@future-invest.ge



<https://future-invest.ge/>